



제301회 남양주시의회(임시회)
제 4 차 자 치 행 정 위 원 회

남양주시 야구장(이패·삼패)운영·관리사무
민간위탁 동의안

검 토 보 고 서

2024. 3. 13.

자치행정위원회

남양주시 야구장(이패·삼패)운영·관리사무 민간위탁 동의안

1. 제안경과

- 본 동의안은 2024년 3월 6일 시장으로부터 제출되어 같은 일자로 자치행정위원회에 회부 된 안건임.

2. 제안이유 및 주요내용

1) 민간위탁 추진근거 및 추진 필요성

○ 근거법령

- 「체육시설 설치·운영에 관한 법률」 제9조(체육시설의 위탁 운영)
- 「공유재산 및 물품관리법」 제27조(행정재산의 관리위탁)
- 「남양주시 체육시설 운영 및 관리 조례」 제20조(위탁관리)
- 「남양주시 사무의 민간위탁에 관한 조례」 제6조(의회동의 및 보고)

- 필요성 : 공공체육시설인 야구장 운영관리 업무를 전문성을 갖춘 기관 또는 단체에 위탁하여 업무의 효율성을 높이고, 종목 활성화 등 체육진흥을 도모하고자 함

2) 위탁사무 내용

- 남양주시 야구장(이패동, 삼패동) 시설 및 운영관리 전반
- 시설, 장비, 비품에 대한 안전점검 및 유지관리

3) 위탁시설 개요

지 역	시설명	규모(면적)	조성시기	주소
이패동	성인야구장	8,903m ²	2005년	이패동 산87 1031-1
	유소년야구장	2,831m ²	2005년	
	다산야구장	11,600m ²	2013년	
삼패동	1·2·3야구장	27,070m ²	1구장-2005년, 2구장-2009년, 3구장-2013년	삼패동 630

○ 위치도



4) 민간위탁 기간

○ 2024. 7. 1. ~ 2027. 12. 31.(3년 6개월)

※ 위탁 시행일은 행정절차 이행에 따라 변동될 수 있음

5) 수탁기관 선정방식

○ 관련근거 : 「남양주시 사무의 민간위탁에 관한 조례」 제8조(수탁기관선정)

○ 선정방법 : 공개모집 또는 수의계약(공개모집 불성립 시)

○ 수탁기관 자격 : 현재 우리시에 소재한 체육(야구)관련 비영리단체

- 선정기준 : 운영자의 시설 운영계획 및 수행능력, 재정능력, 공신력, 시설 운영 실적 등 심사
- 위탁사업비 : 별도 예산지원 없이 시설 사용료 수입으로 운영비 충당
※ 잔액(수입-지출)은 향후 市 세입 처리

6) 소요예산 및 산출 근거

- 위탁대상 시설에 대한 수입·지출 원가분석을 토대로 하여 산출
- 수입원가(예상 사용료) : 335,544천원

구 분	단 가	일 수	가용 타입	가용 구장	대관 사용료
[합 계]					335,544천원
성인야구장 다산야구장 (3개소)	40,000원(평일주간)	220일	1타임	3구장	26,400천원
	98,000원(평일야간)	220일	1타임	3구장	64,680천원
	50,000원(휴일주간)	88일	6타임	3구장	79,200천원
	113,000원(휴일야간)	88일	2타임	3구장	59,664천원
삼패야구장 (3개소)	40,000원(평일주간)	220일	1타임	3구장	26,400천원
	50,000원(휴일주간)	88일	6타임	3구장	79,200천원

- 지출원가(예상액) : 276,642천원 [①+②+③+④+⑤]

① 인건비 : 139,517천원

구 분	예 산 액	비 고
[합 계]	139,517천원	8급 상당 * 3명 채용 시
기 본 급	67,018천원	
시간외 근무수당	16,198천원	월 25시간 한도
각종 수당	56,301천원	장기근속수당, 운영수당, 연차휴가수당, 평가급, 명절휴가비, 정액급식비, 직급보조비 등 포함

※ 기간제로 채용 시에도 인건비는 유사

- ② 수선유지비 : 40,000천원(이패동 30,000천원, 삼패동 10,000천원)
- ③ 공과금(전기료, 보험료 등) : 60,000천원 ※사용자 연간 실지출액 참고
- ④ 일반관리비(1 ~ 3 총액의 5%) : 11,976천원
- ⑤ 이윤(1 ~ 4 총액의 10%) : 25,149천원

⇒ 총원가(수입 335,544천원-지출 276,642) : 58,902천원

3. 참고사항

가. 관계법령 : 붙임1

나. 관련부서 : 체육과

4. 검토의견

- 본 동의안은 「체육시설 설치·운영에 관한 법률」 제9조 및 「남양주시 사무의 민간위탁에 관한 조례」 제6조에 따라 공공체육시설인 이패동과 삼패동의 총 6개소 야구장 운영관리를 민간에 위탁하기 위하여 제출된 안건으로,

작년 말 기준 남양주시 야구소프트볼협회는 총110팀에 회원수는 2,168명에 달하며, 야구는 다른 스포츠 종목과 달리 체계적이고 연속적인 프로그램을 운영할 전문성이 필요한 점, 이용자 간의 유대관계 형성을 통한 구장 사용의 효율적인 운영을 도모하기 위하여 심도있는 논의가 필요할 것으로 사료됩니다.

☑ 체육시설의 설치·이용에 관한 법률

제9조(체육시설의 위탁 운영) 국가나 지방자치단체는 제5조제1항 및 제6조에 따른 체육시설과 제7조제1항에 따른 직장체육시설 중 국가나 지방자치단체가 설치한 체육시설의 전문적 관리와 이용을 촉진하기 위하여 필요하면 그 체육시설의 운영과 관리를 개인이나 단체에 위탁할 수 있다.

☑ 공유재산 및 물품관리법

제27조(행정재산의 관리위탁) ① 지방자치단체의 장은 행정재산의 효율적인 관리를 위하여 필요하다고 인정하면 대통령령으로 정하는 바에 따라 지방자치단체 외의 자에게 그 재산의 관리를 위탁(이하 “관리위탁”이라 한다)할 수 있다.

② 지방자치단체의 장은 제1항에 따라 행정재산을 관리위탁하는 경우에는 일반입찰로 하여야 한다. 다만, 계약의 목적·성질·규모 및 지역 특수성 등을 고려하여 필요하다고 인정되면 대통령령으로 정하는 바에 따라 참가자의 자격을 제한하거나 참가자를 지명하여 입찰에 부치거나 수의계약을 할 수 있다.

③ 지방자치단체의 장은 제1항에 따라 행정재산을 관리위탁하는 경우에는 대통령령으로 정하는 바에 따라 위탁료를 산출하여 매년 징수할 수 있다.

④ 제1항에 따라 행정재산의 관리위탁을 받은 자는 제20조에 따라 해당 행정재산의 사용허가를 받은 자로 본다.

⑤ 제4항에 따라 행정재산의 사용허가를 받은 것으로 보는 자는 관리위탁의 조건에 위반되지 아니하는 범위에서 제20조제3항 본문에도 불구하고 지방자치단체의 장의 승인을 받아 그 행정재산을 다른 자에게 사용·수익하게 할 수 있다.

⑥ 제1항에 따라 관리위탁을 받은 자가 미리 해당 지방자치단체의 장의 승인을 받은 경우에는 이용료를 관리위탁받은 행정재산의 관리에 드는 경비에 충당하거나, 그 행정재산의 효율적 관리 등으로 인하여 증대된 이용료 수입의 전부 또는 일부를 관리위탁을 받은 자의 수입으로 할 수 있다.

⑦ 지방자치단체는 관리위탁을 받은 자에게 관리에 드는 경비를 지원할 수 있다.

⑧ 다음 각 호의 사항은 대통령령으로 정한다.

1. 관리위탁을 받을 수 있는 자의 자격
2. 관리위탁의 기간 및 수탁재산의 관리
3. 제6항에 따른 이용료의 경비에의 충당
4. 이용료 증대분의 전부 또는 일부의 관리위탁을 받은 자 수입으로의 대체
5. 그 밖에 관리위탁에 관하여 필요한 사항

☑ 남양주시 사무의 민간위탁에 관한 조례

제4조(민간위탁 대상사무의 기준 등) ① 법령이 정한 바에 따라 시장의 소관 사무 중 조사·감사·검정·관리업무 등 시민의 권리·의무와 직접 관계되지 아니하는 다음의 사무를 민간위탁할 수 있다.

1. 단순 사실행위인 행정작용

- 2. 공익성보다 능률성이 현저히 요청되는 사무
- 3. 특수한 전문지식 및 기술이 필요한 사무
- 4. 그 밖에 시설관리 등 단순행정 관리사무

② 시장은 제1항 각 호의 어느 하나에 해당하는 사무에 대하여 민간위탁을 하고자 하면, 민간위탁의 필요성 및 타당성 등을 정기적·종합적으로 판단하여야 한다.

☑ 남양주시 체육시설 운영 및 관리 조례

제20조(위탁관리) ① 시장은 체육시설의 효율적인 관리 및 활용을 위하여 체육시설의 전부 또는 일부의 운영을 개인 또는 단체와 남양주도시공사에 위탁하여 운영하게 할 수 있다.

② 제1항에 따라 위탁받은 자(이하 "수탁자"라 한다)는 시장의 지도·감독을 받아야 한다.

③ 제1항에 따라 수탁기관을 선정할 때에는 「남양주시 사무의 민간위탁에 관한 조례」를 준용한다.

④ 위탁에 따른 제반사항은 상호간 별도의 계약에 의하되 위탁기간은 계약일로부터 5년 이내로 한다.

⑤ 시장은 시설관리 및 운영상 필요하다고 판단될 때에는 위탁관리에 필요한 경비의 전부 또는 일부를 예산의 범위안에서 지원할 수 있다.