

남양주시 야구장(이패·삼패) 운영·관리사무 민간위탁 동의안

의안 번호	
----------	--

제 출 일 : 2024. 3. .

제 출 자 : 남양주시장

1. 민간위탁 추진근거 및 추진 필요성

○ 추진근거

- 「체육시설 설치·운영에 관한 법률」 제9조(체육시설의 위탁 운영)
- 「공유재산 및 물품관리법」 제27조(행정재산의 관리위탁)
- 「남양주시 체육시설 운영 및 관리 조례」 제20조(위탁관리)
- 「남양주시 사무의 민간위탁에 관한 조례」 제6조(의회동의 및 보고)

○ 필요성

- 공공체육시설인 야구장 운영관리 업무를 전문성을 갖춘 기관 또는 단체에 위탁하여 업무의 효율성을 높이고, 종목 활성화 등 체육진흥을 도모하고자 함

2. 위탁사무 내용

- 남양주시 야구장(이패동, 삼패동) 시설 및 운영관리 전반
- 시설, 장비, 비품에 대한 안전점검 및 유지관리

3. 위탁시설 개요(소재지, 규모, 지원시설, 위치도)

○ 민간위탁 대상시설

지 역	시설명	규모(면적)	조성시기	주소
이패동	성인야구장	8,903m ²	2005년	이패동 산87 1031-1
	유소년야구장	2,831m ²	2005년	
	다산야구장	11,600m ²	2013년	
삼패동	1·2·3야구장	27,070m ²	1구장-2005년, 2구장-2009년, 3구장-2013년	삼패동 630

○ 위치도



4. 민간위탁 기간

○ 2024. 7. 1. ~ 2027. 12. 31.(3년 6개월)

※ 위탁 시행일은 행정절차 이행에 따라 변동될 수 있음

5. 수탁기관 선정방식

○ 선정방법 : 공개모집 또는 수의계약(공개모집 불성립 시)

○ 수탁기관 자격 : 현재 우리시에 소재한 체육(야구)관련 비영리단체

- 선정기준 : 운영자의 시설 운영계획 및 수행능력, 재정능력, 공신력, 시설운영 실적 등 심사
- 위탁사업비 : 별도 예산지원 없이 시설 사용료 수입으로 운영비 충당
※ 잔액(수입-지출)은 향후 市 세입 처리

6. 소요예산 및 산출 근거

- 위탁대상 시설에 대한 수입·지출 원가분석을 토대로 하여 산출
- 수입원가(예상 사용료) : 335,544천 원

구 분	단 가	일 수	가용 타입	가용 구장	대관 사용료
[합 계]					335,544천원
성인야구장 다산야구장 (3개소)	40,000원(평일주간)	220일	1타임	3구장	26,400천원
	98,000원(평일야간)	220일	1타임	3구장	64,680천원
	50,000원(휴일주간)	88일	6타임	3구장	79,200천원
	113,000원(휴일야간)	88일	2타임	3구장	59,664천원
삼패야구장 (3개소)	40,000원(평일주간)	220일	1타임	3구장	26,400천원
	50,000원(휴일주간)	88일	6타임	3구장	79,200천원

- 지출원가(예상액) : 276,642천 원 [①+②+③+④+⑤]

① 인건비 : 139,517천 원

구 분	예 산 액	비 고
[합 계]	139,517천원	8급 상당 * 3명 채용 시
기 본 급	67,018천원	
시간외 근무수당	16,198천원	월 25시간 한도
각종 수당	56,301천원	장기근속수당, 운영수당, 연차휴가수당, 평가급, 명절휴가비, 정액급식비, 직급보조비 등 포함

※ 기간제로 채용 시에도 인건비는 유사

- ② 수선유지비 : 40,000천원(이패동 30,000천원, 삼패동 10,000천원)
- ③ 공과금(전기료, 보험료 등) : 60,000천원 ※사용자 연간 실지출액 참고
- ④ 일반관리비(1~3 총액의 5%) : 11,976천원
- ⑤ 이윤(1~4 총액의 10%) : 25,149천원

⇒ 총원가(수입 335,544천원-지출 276,642) : 58,902천원

7. 조례 제5조에 따른 민간위탁의 적정성 검토 결과

구 분	검 토 의 견
다른 사무방식으로의 수행 가능성	<ul style="list-style-type: none"> ○ 야구는 다른 종목과 달리 체계적이고 연속적인 프로그램을 운영할 수 있는 전문가 필요 ○ 현재 남양주도시공사 공공위탁 운영 중으로 전문인력 부재 및 시설관리 인력이 부족한 실정이며, 민간위탁 시 업무 효율 및 종목 활성화 증대 예상
서비스 공급의 공공성 및 안정성	<ul style="list-style-type: none"> ○ 시에서 시민에게 생활체육시설을 안정적으로 제공하기 위함 ○ 야구장 이용자들의 유대관계 형성 및 경기 연속성 유지에 탁월
경제적 효율성	<ul style="list-style-type: none"> ○ 신속한 의사결정 및 사업추진이 가능 ○ 관련 분야의 민간 네트워크 활용 및 확보가 용이하여 효율적인 시설 운영이 가능
민간의 전문지식 및 기술 활용 가능성	<ul style="list-style-type: none"> ○ 관련 분야의 현장경험 및 축적된 전문자원 활용이 가능한 민간에 시설을 위탁함으로써 보다 안정적인 시설 유지관리가 용이 (심판, 기록 등)
성과 측정의 용이성	<ul style="list-style-type: none"> ○ 관련 규정에 따라 수탁기관은 야구장 운영 취지에 부합하는 세부 시행계획을 수립하여 시설별 여건에 맞게 사업을 수행하므로 성과 측정이 용이
관리 및 운영의 투명성	<ul style="list-style-type: none"> ○ 수탁기관에 대한 정기적인 운영실태 관리 및 지도·점검을 통해 운영의 투명성 확보 가능
민간의 서비스공급 시장여건	<ul style="list-style-type: none"> ○ 지역 수요에 빠르게 대응할 수 있고, 지역과 밀접한 민간에 시설을 위탁하는 것이 양질의 서비스 제공에 유리
총 합 의 견	<ul style="list-style-type: none"> ○ 행정비용 절감, 종목 특성에 맞게 효율적인 운영을 위하여 관련 분야의 경험이 풍부하고 시설 운영 역량을 갖춘 민간수탁자를 선정 하여 시설관리 및 운영함이 적정

8. 기타 민간위탁 심의에 필요한 사항

- 민간위탁 공개 모집 및 심의위원회 개최(심사)
- 수탁기관 선정 및 위·수탁 협약 체결
- 야구장(이패·삼패) 민간위탁 운영