

심 사 보 고 서

【2023년도 공유재산관리계획 변경안】

의 안 번 호	399
------------	-----

2024. 3. 21.
자치행정위원회

1. 심사경과

- 가. 발의일자 및 발의자 : 2024. 3. 6. / 남양주시장
나. 회부일자 : 2024. 3. 6.
다. 상정 및 의결일자 : 2024. 3. 21.

2. 제안설명 요지

가. 제안이유

- 제293회 남양주시의회 임시회에서 수립된 공유재산관리계획안 중 진접읍 풍양 배드민턴장의 설치부지 변경에 따라 공유재산관리계획을 변경하고자 제출된 사항임.

· 진접읍 풍양배드민턴장 설치-----체육과

나. 주요내용

가) 사업개요

- 위 치 : 진접읍 내각리 163번지(관리자 : 캠프)
○ 사업규모 : 부지면적 3,633㎡[배드민턴장 5면(565㎡), 부대시설 1식
(주차장, 화장실, 휴게실 등)]
○ 사업기간 : 2023. 9. ~ 2024. 12.

○ 변경사항

구분	대체시설 부지(중전)	대체시설 부지(변경)
사업 개요	위치: 진접읍 장현리 산25-16 사업기간: 2023. 5. ~ 2024. 10.	위치: 진접읍 내각리 163 사업기간: 2023. 5. ~ 2024. 12.
규모	부지면적: 4,500㎡, 건축면적 800㎡ 배드민턴장 5면, 부대시설 1식	부지면적: 3,633㎡, 건축면적 800㎡ 배드민턴장 5면, 부대시설 1식
사업비	1,900백만원(시비 100%) (설계비: 22, 공사비: 1,878)	1,900백만원(시비 100%) (설계비: 22, 공사비: 1,878)

3. 검토보고 요지 (전문위원 이봉규)

- 본 안건은 2023년도에 수립된 공유재산관리계획 중 진접읍 풍양 배드민턴장의 사업부지 변경에 따라 공유재산관리계획을 변경하고자 제출된 안건으로서,
- 당초 수립된 지역은 진접읍 장현리 산 25-16번지였으나, 사업부지와 인접한 국가지정문화재 남양주 영빈묘(장현리 175번지)로 인해 문화재청에 3차례나 현상변경허가를 협의하였으나 불허됨에 따라 부득이 대체 부지를 검토하는 사안입니다.
- 진접 2 공공주택지구의 편입으로 기존 풍양 배드민턴장이 철거되는 만큼, 현장에서 여러 의원님들께서 당부하신 바와 같이 해당 지역 주민의 체육활동 활성화와 여가 선양을 위해 가용 가능한 최대의 체육시설이 입지할 수 있도록 검토하고, 대상 부지를 관리하는 한국자산관리공사(Kamco)와의 원만한 협의 진행 등 조속한 사업추진이 필요할 것으로 판단됩니다.

4. 질의 · 답변 요지

○ 회의록 참고

5. 토론요지

○ 없 음

6. 심사결과

○ 「원안가결」

7. 소수의견 요지

○ 없 음

붙임 : 2023년도 공유재산관리계획 변경안 1부.