

# 심 사 보 고 서

## 【남양주시 공유재산관리 조례 일부개정조례안】

의 안 번 호	397
------------	-----

2024. 3. 21.  
자치행정위원회

### 1. 심사경과

- 가. 발의일자 및 발의자 : 2024. 3. 6. / 남양주시장  
나. 회부일자 : 2024. 3. 6.  
다. 상정 및 의결일자 : 2024. 3. 21.

### 2. 제안설명 요지

#### 가. 제안이유

- 상위법 개정에 따라 근거 조항을 개정하고, 조직개편에 따른 총괄 재산 관리관을 변경하는 등 공유재산을 효율적으로 관리하고자 함.

#### 나. 주요내용

- 공유재산 심의회 조항 정비(안 제4조의2)  
- 조직개편에 따라 부위원장을 재산관리 담당 실·국장으로 변경
- 행정재산 관리위탁 시 관리수탁자가 이용료를 직접 징수하여 관리에 필요한 경비로 사용할 수 있도록 조항 신설(안 제21조)
- 공유재산 교환 시 교환 차금을 분할납부할 수 있도록 조항 신설(안 제37조의2)
- 표기법에 부합하도록 조문 및 용어 정비(안 제32조, 안 제55조)

### 3. 검토보고 요지 (전문위원 이봉규)

- 본 조례안은 「공유재산 및 물품관리법」 및 같은 법 시행령 개정에 따라 관련 규정을 정비하는 안건으로,
- 주요 개정내용으로는 공유재산심의회 위원의 자격조건을 정비하고, 공유재산법 제27조제6항에 따라 행정재산 관리수탁자가 이용료를 직접 징수하고 관리비용으로 사용할 수 있는 근거를 마련하였으며, 공유재산법 시행령 제45조에 따른 교환차금을 10년 이내 기간으로 분할 납부 하는 규정을 신설하여 납부자의 부담을 경감하고자 하였습니다.
- 본 개정안은 상위법령 개정내용을 반영하여 우리시 공유재산 관리의 효율성을 도모하는 안건으로 특별한 문제점은 없는 것으로 사료됩니다.

### 4. 질의 · 답변 요지

- 회의록 참고

### 5. 토론요지

- 없 음

### 6. 심사결과

- 「원안가결」

### 7. 소수의견 요지

- 없 음

붙임 : 남양주시 공유재산관리 조례 일부개정조례안 1부.