

2008년 공유재산관리계획 변경안 심사보고서

의안 번호	318
----------	-----

제출일자 : 2009. 3. 9.

제출자 : 자치행정위원장

1. 심사경과

가. 제출일자 및 제출자 : 2009. 2. 27. (남양주시장)

나. 회부일자 : 2009. 3. 2.

다. 상정 및 의결일자 : 제165회 남양주시의회(임시회)

제1차 자치행정위원회(2009. 3. 9.)

2. 제안설명의 요지

(제안설명 : 총무기획국장)

가. 개정이유

2008년도 공유재산 관리계획에 반영된 사항으로써 실시설계 용역 결과 연면적 및 건축비 증가분을 2009년 제2회 추가경정예산에 반영하기 위해 2008년 공유재산관리(변경)계획을 수립하여 시의회의 의결을 얻고자 하는 사항임.

나. 주요골자

○ 화도읍청사 신축공사 변경 계획안

구 분		당 초	변 경	증 감
부 지 면 적		9,533m ² (도로부지 : 972m ² 포함)	9,533m ² (도로부지 : 972m ² 포함)	-
건 축 연면적	계	4,928m ²	8,322m ²	+ 3,394.17m ² (68.87%증가)
	지하	747.24m ²	3,558.62m ²	+ 2,811.38
	1층	945.66m ²	1,018.92m ²	+ 73.26
	2층	945.66m ²	1,230.39m ²	+ 284.73
	3층	769.50m ²	1,188.83m ²	+ 419.33
	4층	769.50m ²	664.02m ²	- 105.48
	5층	751.06m ²	662.01m ²	- 89.05
사업비	계	12,902백만원	18,895백만원	+5,993백만원 (46.45%증가)
	시설비	12,802백만원	18,625백만원	+ 5,823
	감리비등	100백만원	270백만원	+ 170

3. 전문위원 검토보고 요지 : 생략 - 회의록 참고

4. 심사중 논의된 사항

사전의 주민 의견수렴과 거시적인 행정여건을 고려하여 면밀한 기본계획이 수립되어져야 하며, 매년 청사관리운용 예산의 증가여건을 감안한 적절한 계획이 수립되어져야 한다는 지적이 있었음.

5. 심사결과 : 원안가결. 끝